

BEVALLÁS**a telekadóról,****alapterület szerinti adózás esetében**

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás**II. Bevallás benyújtásának oka** Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

 új telek ingatlan szerzése vagyoni értékű jog alapítása vagyoni értékű jog megszűnése építmény lebontása művelési ágban, aranykorona
értékkel nyilvántartott

földrészlet művelés alá vétele

 belterületbe vonás adóbevezetés adóalap-megállapítás változása Változás bejelentése

Változás jellege:

 Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

 ingatlan megszűnése 100%-os beépítés ingatlan elidegenítése vagyoni értékű jog alapítása vagyoni értékű jog megszűnése művelési ágban, aranykorona
értékkel nyilvántartott

földrészlet művelés alá vétele

 külterületbe sorolás**III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

év

hó

nap

IV. Telek

1. Címe:

város/község

közterület

közt. jelleg

hsz.

2. Helyrajzi száma:

 / / / **V. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó minősége:

 Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege:

 kezelői jog vagyonkezelői jog hasznélvezeti jog használat joga (tartós) földhasználat joga2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: 3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve):

4. Születési helye:

város/község, ideje:

év

hó

5. Anyja születési családi és utóneve:

6. Adóazonosító jele:

Adószáma:

 - -

7. Statisztikai számjele:

 - - -

8. Pénzüntézet számlaszáma:

 - -

9. Székhelye, lakóhelye:

város/község

közterület

közt. jelleg

hsz.

ép.

lh.

em.

ajtó

10. Levelezési címe:

város/község

közterület

közt. jelleg

hsz.

ép.

lh.

em.

ajtó

11. Telefonszáma:

, e-mail címe:

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből építménnyel, épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek
- 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll
- 1.2 A telek helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célt szolgál
- 1.3 A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll
- 1.4 A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll
- 1.5 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva
- 1.6 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jelleg létesítményekhez tartozó - jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított- _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik
- 1.7 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
- 1.8 A telken levő műtárgy(ak) által lefedett terület: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, év hó nap _____
a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása